



LUNDS
UNIVERSITET

STADGAR

Dnr STYR 2015/955

2015-09-10

Rektor

Stadgar för Lunds Studentskegård

Fastställda av rektor vid Lunds universitet i närvaro av stf förvaltningschef Cecilia Billgren 2015-09-10 att gälla från och med 2015-09-10.

§ 1

Lunds Studentskegårds status utgörs av två donationer till universitetet, den ena (av Lilly Quennerstedt 1927) avseende byggnadstomt och den andra (av Gustaf Coyet 1918 och 1924) avseende kapital för uppförande och drift av byggnad för bostäder åt kvinnliga studerande vid Lunds universitet

§ 2

För Studentskegården skall finnas en styrelse bestående av sex ledamöter. Tre ledamöter utses av rektor vid Lunds universitet bland universitetets lärare eller tjänstemän för en tid av tre år. Rektor vid Lunds universitet utser också en av dessa att vara ordförande i Studentskegårdens styrelse.

Studentskegårdens edil är självskriven ledamot i styrelsen och ersätts vid förfall av vice edilen.

Studentskegårdens hyresgäster med kontrakt utser i början av varje år inom sig två ledamöter i styrelsen, i regel husrepresentanterna från husets andra och tredje våning.

Styrelsen utser vice ordförande bland de av universitetet utsedda ledamöterna.

Studentskegårdens edil fungerar som styrelsens sekreterare.

Avgår styrelseledamot utses efterträdare för återstående del av mandatperioden.

§ 3

Styrelsen är beslutsmässig om minst fyra ledamöter är närvarande, två av dessa skall vara av universitetet utsedda ledamöter.

Vid lika röstetal gäller den mening som ordföranden biträder.

§ 4

Styrelsen utser två av hyresgästerna med kontrakt att såsom edil, respektive vice edil, enligt styrelsens bestämmande utöva den närmaste tillsynen över Studentskegården.

Edil och vice edil skall bo på Studentskegården i därför avsedda rum. Edil och vice edil åtnjuter arvode enligt styrelsens bestämmande, i arvode skall inräknas hyresersättning motsvarande det vid varje tillfälle gällande lägsta hyresbeloppet. Edil och vice edil erlägger således hyra enligt lägsta fastställda hyresersättning.

§ 5

Styrelsen skall sammanträda minst en gång per termin. Vid styrelsens sammanträden skall föras protokoll.

Vice edilen bör adjungeras till styrelsens sammanträden (utan rösträtt) i de fall hon inte deltar som ersättare för edilen eller är vald som ledamot.

Studentskegårdens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari – 31 december.

§ 6

Styrelsen åligger att

- före varje räkenskapsårs slut fastställa budget för det kommande räkenskapsåret,
- fastställa vilka hyresbelopp som gäller och vilka arvoden som skall utgå,
- anta hyresgäster, fastställa vilka hyror som skall gälla med hänsyn till hyresgästernas ekonomiska situation,
- utse vissa stipendiater,
- tillsätta erforderlig personal (edil, vice edil, lokalvårdare m fl),
- tillse att gällande ordningsföreskrifter iakttas,
- vårda Studentskegårdens egendom,
- ha tillsyn över fastigheten och dess inventarier och i övrigt vidta de åtgärder som är behövliga för Studentskegården,
- vid varje räkenskapsårs slut upprätta bokslut och överlämna detta med verifikationer till av rektor vid Lunds universitet utsedd revisor, samt
- vid varje räkenskapsårs slut upprätta verksamhetsberättelse och inge denna till universitetsstyrelsen tillsammans med revisionsberättelse samt resultat- och balansräkning.

Styrelsen äger inom ramen för fastställd budget att själv handa Studentskegårdens ekonomiska angelägenheter. Under styrelsen handlägger edilen alla löpande ekonomiska ärenden, bland annat ansvar för hyresuppbörden.

I fråga om fastighetsunderhåll har styrelsen att hänvisa sig till universitetets byggnadsavdelning.

§ 7

Hyresgästerna erlägger hyra under 10 månader av året: september - december samt januari - juni. Hyresbeloppet fastställs med hänsyn härtill.

Hyra erläggs månatligen i förskott enligt bestämmelser i hyreskontrakt.

Edilen tillser att ledigblivna rum uthyres tillfälligt, där så är möjligt (s k andrahandsuthyrning).

§ 8

Rektor vid Lunds universitet utser revisor jämte suppleant för varje räkenskapsår.

§ 9

Ändring av stadgarna fastställs av rektor vid Lunds universitet efter hörande av styrelsen för Studentskegården.